

Приложение № 2

Смета

Строительство каркасного дома

К договору № 1 от 00.00.00		
Каркасный дом согласно проекту и тех.заданию.		
№	Наименования материалов.	Сумма.
1.	Пиломатериал доска естественной влажности(согласно проекту и тех.заданию)с учетом расходных материалов(антисептик, метал .углы , саморезы ,пластины ,опоры бруса, гвозди, анкера, доставка и тд.).	541 341 руб
1.1.	Осб плита 9 мм (согласно проекту и тех.заданию)с учетом расходных элементов(саморезы, доставка).	168 200 руб
1.2.	Гипсокартон 9.5 мм(согласно проекту и тех.заданию) с учетом расходных элементов (саморезы, доставка).	62 329 руб
1.3.	Утеплитель ISOVER толщина плит и рулона 50 мм, предназначенные для строительства каркасных домов, 2 вида (рулонный и плита)с учетом расходных элементов(доставка ,загрузка ,погрузка).	242 300 руб
1.4.	Шпунтовая доска 32 мм на мансардный этаж(чистовая)с учетом расходных элементов(саморезы).	48 600 руб
1.5	Кровельный материал металлочерепица шоколадного цвета, про. Флист шоколадного цвета(согласно проекту и тех.заданию)с учетом расходных материалов(кровельные саморезы , металлические углы, пластины,соединительные,шпильки,коньки,ветровые,капельники,уголки шоколадные, водосточная система, доставка и тд.) .	313 280 руб
1.6	Гидроизоляционные материалы А,В,Д с учетом расходных материалов(скобы).	31 300 руб
1.7	Транспортные расходы на доставку мелких материалов и расходы компании.	28 100 руб
	Итоговая сумма согласно тех.заданию №1 с учетом всех расходов.	1 435 450 руб

1	Монтажные работы		
1.1	Строительство каркасного дома согласно тех.заданию		864 550 руб
	Итого общая сумма за сборку каркасного дома согласно тех.заданию №1		864 550 руб
	Общая стоимость работы + материал:		2 300 000 руб
	Электрика	+	200 000 руб

Смета составлена 00 г, стоимость материалов указана на момент составление сметы ,в случае подписания договора позднее данного числа ,повышение стоимости материалов Подрядчик ответственности не несет.

№ 1. Тех. задание дома согласно монтажным работам по смете.

- Визуальное оформление (предоставляет заказчик), проектно-техническая документация (расположение, размеры) предоставлено Заказчиком, а Подрядчик по данному заданию обязан произвести следующие виды работ, а именно строительство каркасного дома согласно тех. заданию.

Строительно-монтажные работы (дом).

Выполнить строительство каркасного дома по ГОСТ РФ согласно проекту с изменениями №1.

Выполнить строительство кровли под. ключ с отделкой карниза, ветровых планок, коньковых и ветровых элементов, а так же гидроизоляцию с капельной системы, (в разрезе:

1. Подшива черновая из доски 100х25 мм с шагом 300 мм.
2. Монтаж гидроизоляции.
3. Утепление из мин. плиты материала ISOVER.
4. Монтаж гидроизоляцию.
5. Монтаж контр. рейки.
6. Монтаж обрешетки.
7. Монтаж металлочерепицы.
8. Монтаж всех доборных кровельных элементов (конек, ветровая, капельник, карнизка)

Снаружи дома выполнить отделку фасада из листов OSB

(в разрезе:

1. На готовую каркасную систему выполнить монтаж гидроизоляции.
2. Монтаж контр. рейки.
3. Монтаж OSB.

Внутри дома выполнить отделку стен в 2 этапа OSB, затем ГКЛ (в разрезе:

1. На готовый каркас нашить OSB, затем ГКЛ.
2. Выполнить утепление каркаса дома в 200 мм.

Выполнить перекрытия мансардного этажа.

(в разрезе:

1. Подшива черновая из доски 100х25 мм с шагом 300 мм.
2. Произвести гидроизоляцию.
3. Утепление из базальтового рулонного материала ISOVER.
4. Произвести гидроизоляцию.
5. Набивка шпунтовой доски 32 мм на пол.

Отделку перегородок внутри дома выполнить OSB, затем ГКЛ, с утеплением в 150 мм из мин. плиты ISOVER.

Произвести сборку деревянной лестницы согласно проекту в черновом варианте без перил.

Строительно-монтажные работы (Гараж).

Выполнить строительство каркасного гаража по ГОСТ РФ согласно проекту с изменениями №1

Выполнить строительство кровли под. ключ с отделкой карниза, ветровых планок, коньковых и ветровых элементов, а так же гидроизоляцию с капельной системы, (в разрезе:

1. Подшива черновая из доски 100х25 мм с шагом 300 мм.
2. Монтаж гидроизоляции.

3. Утепление из мин.плиты материала ISOVER.
 4. Монтаж гидроизоляцию.
 - 5.Монтаж контр.рейки.
 - 6.Монтаж обрешетки.
 - 7.Монтаж металлочерепицы .
 - 8.Монтаж все доборных кровельных элементов(конек ,ветровая, капельник , карнизка)
- Снаружи гаража выполнить отделку фасада из листов OSB
(в разрезе:

- 1.На готовую каркасную систему выполнить монтаж гидроизоляции.
- 2.Монтаж контр.рейки.
- 3.Монтаж OSB.

Внутри гаража выполнить отделку стен в 1 этап OSB (в разрезе:

- 1.На готовый каркас нашить OSB.
- 2.Выполнить утепление каркаса гаража в 200 мм.

Монтаж катальной выполнить в 2 этапа OSB,затем ГКЛ, перегородки использовать из каркаса 100 мм с утеплением.

Строительно-монтажные работы (Терраса ,веранда, балкон).

Произвести сборку согласно проектной документации.

- 1.Полы нашить фугованной доской 150х40.
- 2.Установить все деревянные колонны согласно проекту.
- 3.Потолок террасы и веранды зашить черновой доской 100х25 с шагом 300 мм под чистовую отделку.

В случае возникновения дополнительных работ по инициативе заказчика стоимость работы рассчитывается отдельно и оформляется дополнительным соглашением.

Заказчик ознакомился с тех.заданием и претензий не имеет.

Выдана сумма на закупку материала 1 435 450 руб.

См.График платежей.

Заказчик претензий не имеет.

Гл.Инженер _____ Сидоренко Е.Ю.

Руководитель _____ Савинов Е.А.

Заказчик _____